



Transaction - Estimation - Location - Gestion

L'Immobilier du Cours



263 000 €

**Achat appartement**

**5 pièces**

**Surface : 104 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Panoramique**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Calme,  
Résidentiel, Parking visiteurs

4 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : E**



### Appartement Martigues

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 36 360 000 €

Bien en copropriété

18 lots dans la copropriété 263 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 867V721A - Mandat n°2465

Document non contractuel

04/05/2024 - Prix T.T.C



L'Immobilier du Cours - 40 cours du 4 septembre - 13500 Martigues - <https://www.immoducours.com>

Tél: 04.42.40.34.47 - [immobiliere-du-cours@orange.fr](mailto:immobiliere-du-cours@orange.fr)

RCS 753365568 SIRET 75336556800025 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet