



Transaction - Estimation - Location - Gestion

L'Immobilier du Cours



€ 492 000

**Buying house**

**4 rooms**

**Surface : 88 m<sup>2</sup>**

**Surface of the living : 33 m<sup>2</sup>**

**Surface of the land : 513 m<sup>2</sup>**

**Hot water : Gaz**

**Inner condition : good**

**External condition : good**

**Amenities :**

Chambre de plain-pied, double glazing, Portail automatique, calm

3 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 WC

1 garage

**Energy class (dpe) : B**

**Emission of greenhouse gases**

**(ges) : B**



House Martigues

**Fees and charges :**

492 000 € fees included

Ref. : 867V519M - Mandat n°2518

Document non contractuel

10/11/2024 - Prix T.T.C



L'Immobilier du Cours - 40 cours du 4 septembre - 13500 Martigues - <https://www.immoducours.com>

Tél: 04.42.40.34.47 - [immobiliere-du-cours@orange.fr](mailto:immobiliere-du-cours@orange.fr)

RCS 753365568SIRET 75336556800025 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet